

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE

Scheda n°
1%

DATI GENERALI :	Comune di Predazzo	P.ed.	1387
	Località: Castelir	Scheda PRG n°	53
RILIEVO :	marzo-aprile-maggio 2005	il RILEVATORE:	Arch. Anna Lisa Guadagnini

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



A-D



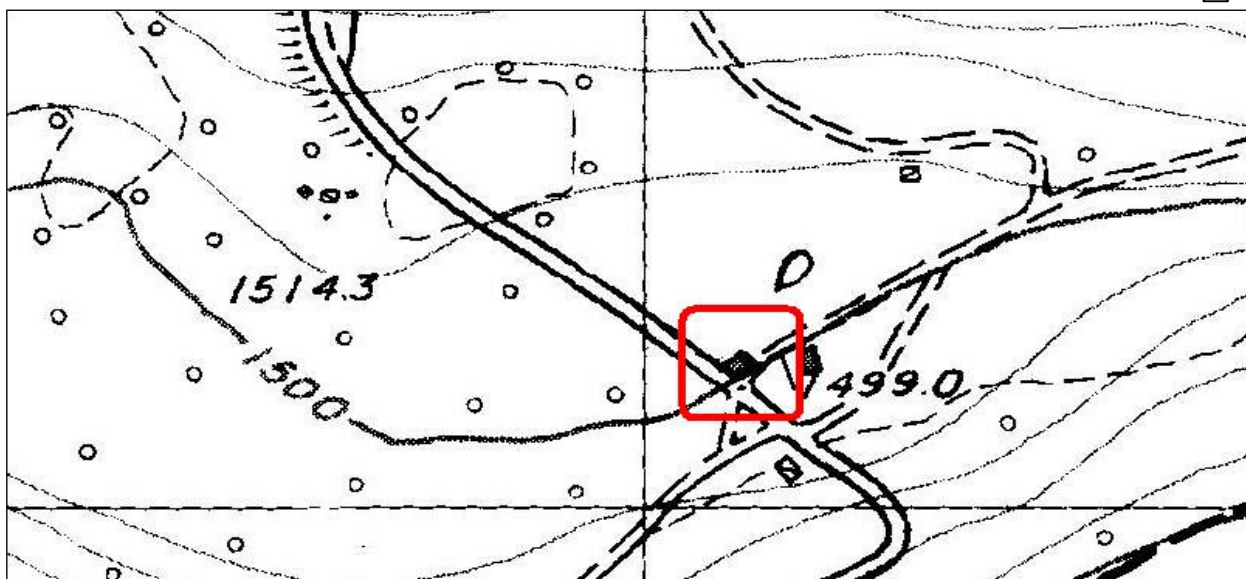
C-B



D-C

CARTA TECNICA

nord ↑



COMUNE DI PREDAZZO	
CENSIMENTO	Edificio n° 1Fĭ

COMUNE DI PREDAZZO	
CENSIMENTO	Edificio n° 1Fĭ

COMUNE DI PREDAZZO	
CENSIMENTO	Edificio n° 1Fĭ

ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		USO ATTUALE	
edificio rustico	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	riparo montano temporaneo	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
tabià-fienile	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	edificio accessorio alla baita	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
baita	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	edificio accessorio al tabià	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
malga	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	edificio accessorio alla malga	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
edificio turistico-rifugio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	edificio accessorio al rifugio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
		stalla	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
		edificio di culto-cappella	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
		edificio militare	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
		legnaia-deposito-wc	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
		altro	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
EPOCA DI COSTRUZIONE			
		anno di costruzione anteriore al 1860	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
		tra il 1860 e il 1945	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
		posteriore al 1945	<input checked="" type="checkbox"/>
GRADO DI UTILIZZO			
		in uso permanente	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
		sottoutilizzato (in parte)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
		in uso temporaneo	<input checked="" type="checkbox"/>
		in stato di abbandono	<input type="checkbox"/>
CARATTERISTICHE EDIFICIO			
TIPO COSTRUTTIVO:	totalmente in muratura	<input checked="" type="checkbox"/>	
	in pietra a vista con parti in legno	<input type="checkbox"/>	
	in muratura con parti in legno	<input type="checkbox"/>	
	totalmente in legno su pietre sconnesse	<input type="checkbox"/>	
	in legno con basamento in pietra a vista		<input type="checkbox"/>
	in legno con basamento in muratura		<input type="checkbox"/>
	in legno misto a pietra o muratura		<input type="checkbox"/>
	in legno a Blockbau/a telaio/in assito		<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
VOLUME:	volume unico	<input checked="" type="checkbox"/>	
	volume composto da più corpi	<input type="checkbox"/>	
	ampliamenti	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI IN AGGETTO:			
	balconi		<input type="checkbox"/>
	ballatoi		<input type="checkbox"/>
	scale esterne		<input type="checkbox"/>
TETTO:	a capriata	<input type="checkbox"/>	
	con trave di colmo	<input type="checkbox"/>	
	a una falda unica		<input checked="" type="checkbox"/>
MANTO DI COPERTURA:	in pietra	<input type="checkbox"/>	
	in scandole	<input type="checkbox"/>	
	in tegole	<input type="checkbox"/>	
	in tegole canadesi	<input type="checkbox"/>	
	in lamiera		<input checked="" type="checkbox"/>
	in onduline		<input type="checkbox"/>
	in cemento		<input type="checkbox"/>
	in plastica		<input type="checkbox"/>
ACCESSORI TETTO:	comignolo	<input checked="" type="checkbox"/>	
	pannelli solari	<input type="checkbox"/>	
	abbaini	<input type="checkbox"/>	
	finestre a tetto		<input type="checkbox"/>
	parabolica		<input type="checkbox"/>
SERRAMENTI FORI:	legno	<input checked="" type="checkbox"/>	
	alluminio	<input type="checkbox"/>	
	pvc	<input type="checkbox"/>	
	ferro		<input type="checkbox"/>
	con anta in tavole di legno		<input type="checkbox"/>
	senza serramenti		<input type="checkbox"/>
FINITURE:	intonaco a raso sasso	<input type="checkbox"/>	
	intonaco civile	<input checked="" type="checkbox"/>	
	finitura prevalente in tavole di legno	<input type="checkbox"/>	
	finitura prevalente in legno Blockbau		<input type="checkbox"/>
	finitura prevalente in muratura		<input type="checkbox"/>
PARTICOLARI DI PREGIO:	fori	<input type="checkbox"/>	
	travi	<input type="checkbox"/>	
	affresco	<input type="checkbox"/>	
	focolare aperto		<input type="checkbox"/>
	intagli		<input type="checkbox"/>
	altro		<input type="checkbox"/>
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA			
	originale	<input type="checkbox"/>	
	modificata (grado leggero)	<input type="checkbox"/>	
	trasformata (grado medio)		<input type="checkbox"/>
	alterata (grado notevole)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE			
	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	
	discreto	<input type="checkbox"/>	
	cattivo	<input type="checkbox"/>	

PERTINENZE			
	a verde aperto	<input checked="" type="checkbox"/>	
	a verde recintato	<input type="checkbox"/>	manufatto di servizio
	posto auto	<input type="checkbox"/>	deposito attrezzi
	autorimessa	<input type="checkbox"/>	legnaia
VIABILITA'			
ACCESSO AREA (nelle immediate vicinanze)		ACCESSO EDIFICIO (nelle immediate vicinanze)	
	strada provinciale	<input checked="" type="checkbox"/>	strada provinciale
	strada comunale	<input type="checkbox"/>	strada comunale
	strada forestale	<input type="checkbox"/>	strada forestale
	strada privata	<input type="checkbox"/>	strada privata
	sentiero	<input type="checkbox"/>	sentiero
LEGISLAZIONE (VINCOLI)			
			Bene individuato ai sensi dell' art. 94 L.P. n°22/91
			Bene individuato ai sensi del D.LGS 22 gennaio 2004 N° 42

PREVISIONE PRG

CATEGORIA DI INTERVENTO			
	manutenzione ordinaria	<input type="checkbox"/>	
	manutenzione straordinaria	<input type="checkbox"/>	ristrutturazione edilizia
	Restauro	<input type="checkbox"/>	risanamento conservativo
			riqualificazione paesaggistico-ambientale
TIPOLOGIA			
	tabià	<input checked="" type="checkbox"/>	malga
	baita	<input type="checkbox"/>	non definibile
	maso	<input type="checkbox"/>	

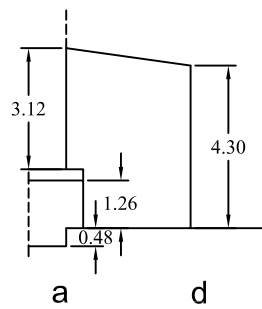
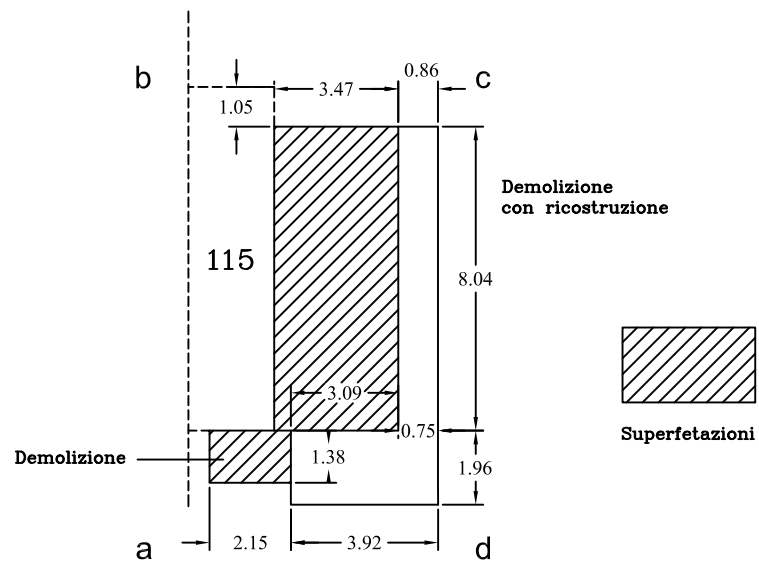
INDICAZIONI PUNTUALI

Demolizione con recupero del volume in posizione defilata

COMUNE DI PREDAZZO

RILIEVO

Edificio n° 116



N.P.

b

a

